

Comment
ça marche ?

LA GRUE

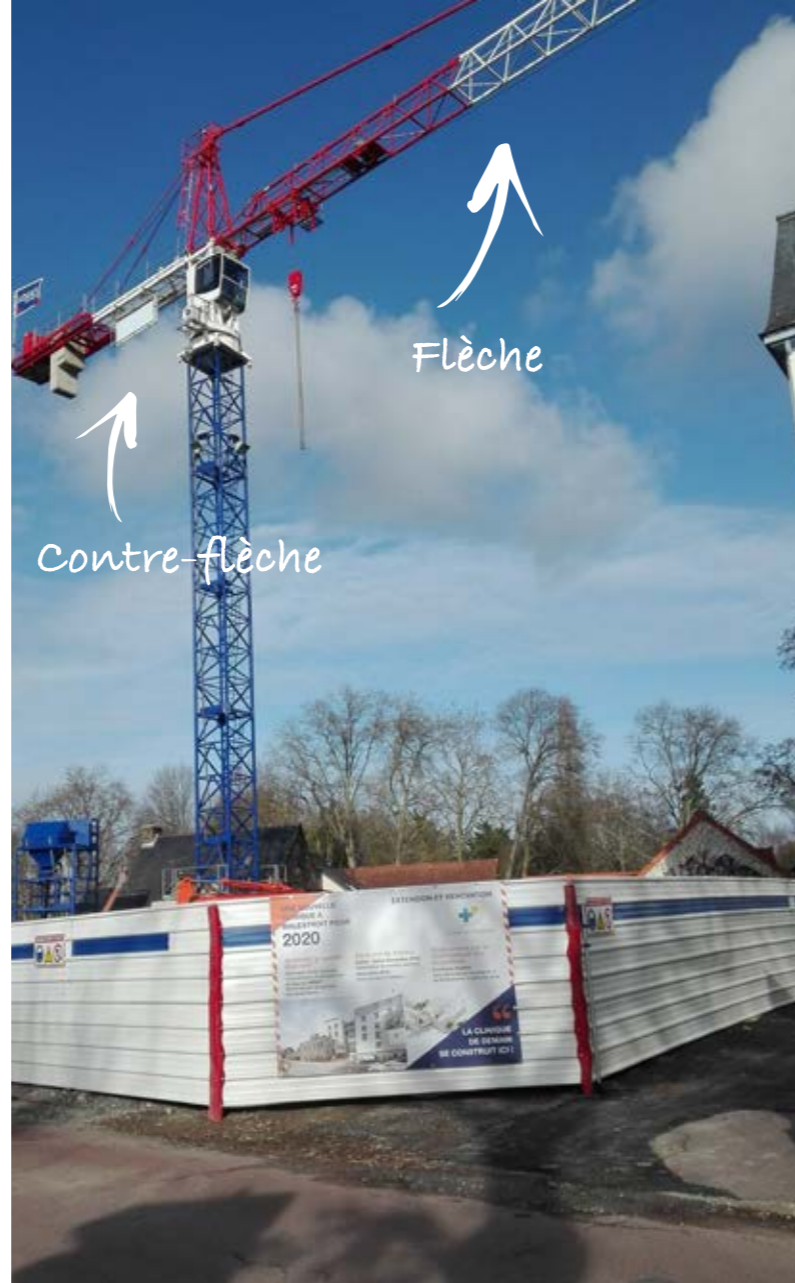
Hauteur : 30 m
Flèche : 35 m
Contre-flèche : 5 m

Le saviez-vous ?

Nous arrêtons les travaux avec la grue dès que le vent souffle à plus de 72 km/h. Elle se met en girouette, c'est-à-dire tourne en fonction du vent, dès que le grutier quitte son poste ainsi que la nuit pour des raisons de sécurité.

AUTRE SÉCURITÉ :

Le chariot de la flèche de grue ralentit, avant d'être bloqué lorsque nous approchons du bâtiment existant. Ceci grâce au paramétrage de l'ordinateur de bord de la grue.



LE PETIT JOURNAL DES TRAVAUX

La lettre d'information sur les actualités du chantier

N°1 # FEVRIER 2019


Clinique des Augustines

À la une
l'avancement des travaux



“

ÉDITO

Les travaux avancent bon train !
Grue installée, premières fondations pour les archives faites et premiers panneaux et étanchéité posés ! le timing est respecté. Un aléa est survenu avec une inondation des fondations due à une pompe qui a cédé un dimanche matin... Il a fallu pomper l'eau avant de poursuivre, mais cet incident n'a pas de conséquences sur l'avenir des travaux ni

pour la Clinique. Les risques sont maîtrisés avec un ensemble de techniques permettant de prévoir les différents risques liés aux eaux fluviales. Le programme se poursuit donc, et vous aurez une actu travaux tous les mois pour vous informer au fur et à mesure de l'avancée de notre chantier.»

Catherine Mongin
Directrice Générale

PETIT
lexique
CHANTIER

Les voiles :

Ce sont les murs intérieurs et extérieurs en béton.

les banches :

Ce sont les coffrages métalliques rouges dans lequel on vient « couler les voiles », c'est-à-dire construire les murs.



Clinique des Augustines

contact@ghsa.fr
www.cliniquedesaugustines.fr

4 faubourg Saint Michel
56140 MALESTROIT

Tél : 02 97 73 18 00

Zoom sur



La grue !

Comment ça marche ?

Tout savoir sur cette machine de chantier !

Page 4

Portrait



Jérémy Tual

Conducteur travaux

La gestion des travaux, un métier ...

Page 2

Quiz



Combien de mètres mesure une contre flèche ?

Réponse page 4

Qu'est ce qu'une banche ?

Réponse page 3



Rétrospective
du chantier

Planning
des travaux



1^{er} trimestre
2019



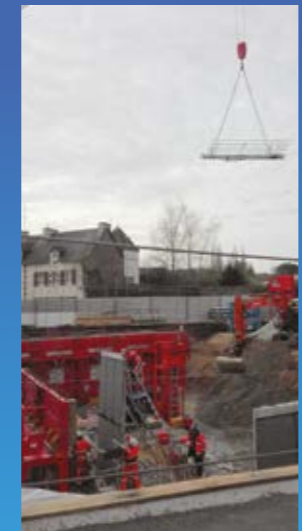
25/09
FIN DE LA DÉMOLITION
préparation du terrain :
On creuse !



04/12
LIVRAISON
DE LA GRUE
On la monte !



03/01
REPRISE DES
TRAVAUX
Pose des premiers
voiles préfabriqués !



10/01
RÉALISATION DES
PREMIERS VOILES
Mise en place des
murs extérieurs et
intérieurs !



24/01
COFFRAGE DU
PLANCHER HAUT
SOUS-SOL
Construction gros oeuvre
du sous-sol s'achève !

Du 28/01 au 09/02

Fin de la construction du sous-sol
(hors escalier)
coffrage pour mise en place du plancher bas
du rez-de-jardin et remblaiement autour du
sous-sol



Tout le mois
Février > début mars :

Construction du rez-de-jardin
(au même niveau que le Hall d'accueil) avec la
réalisation des fondations et des voiles (murs)

Fin février / début mars

Préparation de la façade nord
du bâtiment existant côté passerelle

Début Avril

Construction de la passerelle



Visite du chantier
Avec **Jérémy TUAL**



PORTRAIT

Jérémy Tual

Conducteur de Travaux

« Je suis originaire des Côtes d'Armor (Pays de Loudéac), j'habite actuellement à Vannes. Dès l'obtention de mon diplôme d'Ingénieur en Bâtiment et génie civile en août 2017, j'ai été embauché par la SOGEA en qualité de « Conducteur de travaux ».

Mes missions : conduire les travaux de la Clinique des Augustines pendant toute la durée du chantier, c'est-à-dire gérer le budget, les méthodes, la sécurité, les plannings, etc... pour que le chantier soit le plus productif possible. Je travaille en binôme avec le Chef de Chantier, Mr Ascouët, ensemble, nous veillons à ce que tout se passe bien, dans les meilleures conditions et dans les délais. »



Bonjour à tous,
moi c'est Jérémy,
je vous fais
visiter ?

Ça c'est notre
Base vie

Salle de réunion, bureaux
avec les plans nécessaires.



Les banches
les fameux coffrages
métalliques pour construire
les murs.



Zone de
Préfabrication



Tour de lavage

Structure comprenant
la benne à béton
dans lequel on vient
couler le béton pour
construire les voiles
(les murs).



Travaux de la passerelle

Travaux sur la façade Nord ouest du bâtiment actuel
de la Clinique du 25 février jusqu'au 05 avril

Comment ça va se passer ?

Afin de pouvoir démarrer début avril les travaux de la passerelle qui reliera le nouveau bâtiment à l'ancien, des travaux vont être engagés sur la façade existante du bâtiment actuel de la Clinique à compter du 25 février jusqu'au 05 avril.

Ces travaux vont concerner la salle à manger de l'HDJ au rez-de-chaussée, les 3 chambres situées au 1^{er} (Ch 106), 2^{ème} (Ch 205), et 3^{ème} étage (Ch 307).

L'objectif étant de condamner les fenêtres existantes et d'en créer de nouvelles sur la façade Nord-Ouest côté Parc.

- Les chambres devront être libérées le jeudi 28 février au soir et la salle à manger de l'HDJ le 1^{er} mars après le repas du midi
- Du 25/02 au 01/03 : installation des échafaudages sur l'extérieur façade Nord et réception des matériaux dans la cours livraison => **Travaux non bruyants**
- Vendredi matin 01/03 : déménagement des chambres 106, 205 et 307 (les patients des chambres 105 et 106 seront transférés dans les chambres 103 et 104) et l'après-midi de la salle à manger de l'HDJ dans la salle de repos HDJ => **Travaux non bruyants**
- Lundi 04/03 : Dépose des réseaux techniques (fluides médicaux, électricité, gaine tête de lit, incendie) => **Travaux non bruyants**

- Du 04/03 au 08/03 : sciage des 4 baies => **Travaux bruyants**
- Du 11/03 au 05/04 : dépose des fenêtres existantes, maçonnerie, pose des nouvelles menuiseries, reprise doublage placo, faux plafond, réseaux techniques..., nettoyage => **Travaux peu bruyants**

Pendant cette période, les travaux seront peu bruyants à l'exception de la semaine du 04 au 8 mars pendant la percée des 4 nouvelles fenêtres.

Merci à tous de votre patience et compréhension !